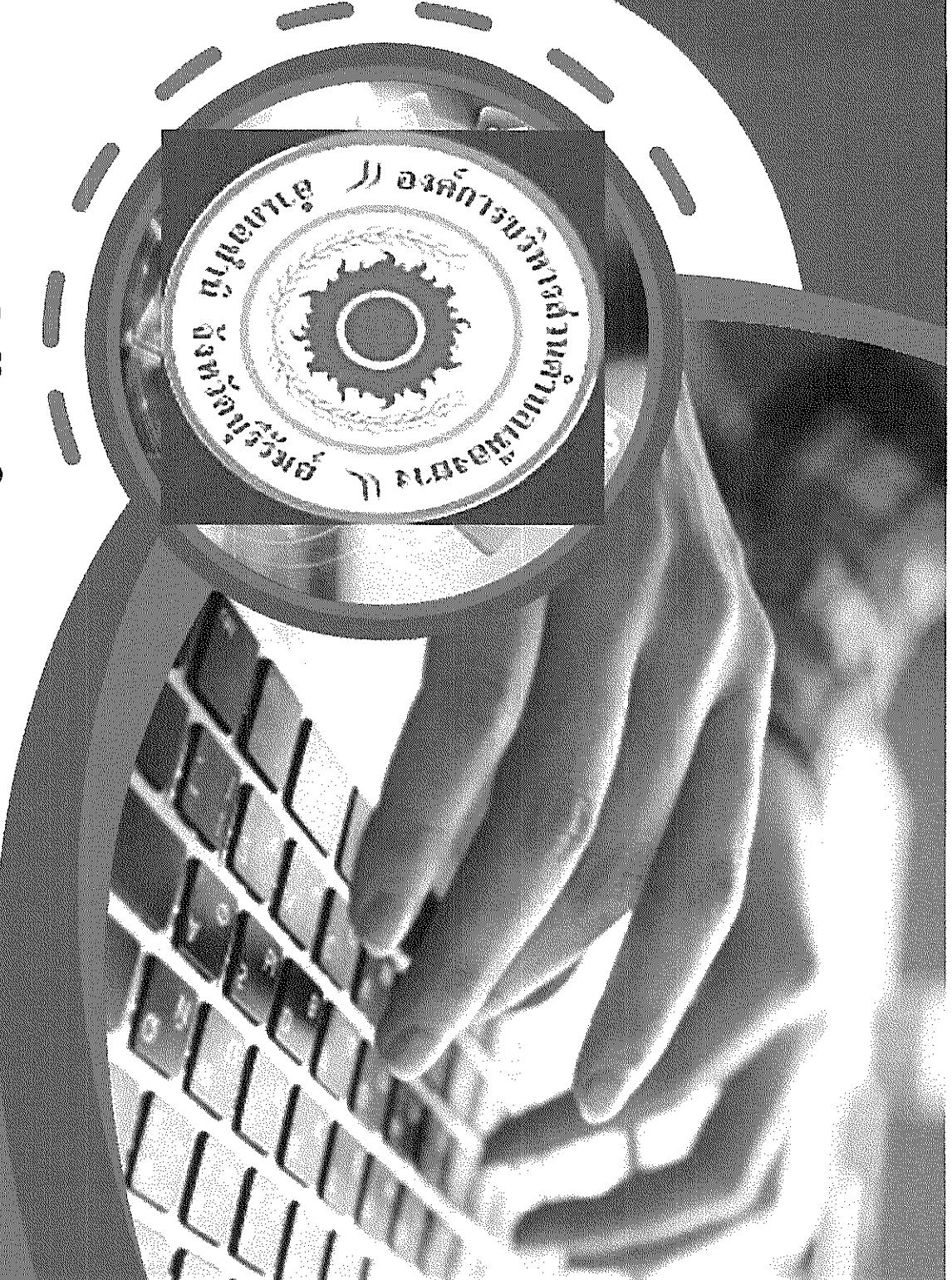


ວັດທະນາສົດສຸການ  
ວັດທະນາສົດສຸການ  
ວັດທະນາສົດສຸການ

ສໍາບັກປຶດ ວະຕະເມືອງ  
ວຽງຈັນ

ວັດທະນາສົດສຸການ  
ວັດທະນາສົດສຸການ

ລົງຈະສຳຫຼັບປະຊາກອນ



## คำนำ

จ้าวพระราชนิพัฒน์ตារอ่านนายความสุดงามในกรุงพิษะราชาธิราช ฯ ให้เป็นพระราชนิพัฒน์ “ได้โปรดทราบ จ้าวพระราชนิพัฒน์” ๑๔ มกราคม ๒๕๓๘ ตามมาตรา ๗ ให้กิจหนนท์ให้หน่วยงานของรัฐที่มีการอนุญาตออกจัดทำ คู่มือ สำหรับประชาชน ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข (ถ้ามี) ในกรณีคำขอ ขั้นตอน ระบบเอกสารในการพิจารณาอนุญาตและรับเอกสารขอสิทธิ์อนุญาตจะต้อง ยืนยันพร้อมกับคำขอ และให้ “นำคู่มือสำหรับประชาชนเบื้องต้น” ณ สถานที่ที่นัดหมาย และเผยแพร่ว่าจางสือ อิเล็กทรอนิกส์

องค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองยาง จึงได้จัดทำ “คู่มืออ่อนน้อมเยื่อ” ให้มาลดลงบัญชีรายรับรายจ่าย การ “ให้บริการ ประชุมชนขององค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองยาง ซึ่งจะทำให้ประชาชนมีความรู้ความเข้าใจในเชิงต่อเนื่อง การปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่และระยะเวลางานเดือนสิริจะอย่างการให้บริการและประเมินให้โดยสารศึกษาและรายงานผล การบริหารงาน ขององค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองยาง “ดัง” ซึ่งต้องเป็นการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติฯ ว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการ บริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี ตามมาตรา ๒๐ แห่งมาตรา ๒๙ และห้ามนิยมอย่างยิ่งคู่มือ เล่มนี้เป็นประโยชน์ที่ดี ประโยชน์และผู้บริการต้อง

## สารบัญ

### เรื่อง/งาน

หน้า

- |  |    |
|--|----|
| ๑. งานการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่                                   | ๓  |
| ๒. งานการจัดเก็บภาษีรวมเรื่องแร่และที่ดิน                          | ๙  |
| ๓. งานการจัดเก็บภาษีป่าไม้   | ๑๕ |
| ๔. งานการจัดทำเบี้ยนภาษีอาชญากรรม                                  | ๑๖ |
| ๕. งานการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร                                     | ๑๐ |
| ๖. งานการขอความปรายเหลือสาธารณะภัย                                 | ๑๗ |
| ๗. งานการรับแจ้งเรื่องกราดลอบทำลาย                                 | ๑๘ |
| ๘. งานการขออนุญาตประกอบกิจการที่ดินในเขตอุทยานฯ                    | ๑๙ |
| ๙. งานการรับแจ้งเรื่องการทำลายผู้สูงอายุ สูัพพิการ และผู้ป่วยเอดส์ | ๒๐ |

គុណវត្ថុរបស់ប្រជាពលរដ្ឋ

ຂໍ້ມູນການ

หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ପାଞ୍ଚମି କରିବାରେ ଏହାରେ ନାହିଁ ।

## ສ່ວນທີ່ອະທາສກາຣ໌ເບຣກ

卷之三

ໂທຣສັກ: ០-៩៨៩១០-៩៨៧៣

၁၁၅

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

ପ୍ରାଚୀନ କବିତା

ພວມເຕັກຕິດຕາມ

๓. งานจัดเก็บรายได กองคลัง

كائنات

ໃຈຮະບາບຕົກສິນ ໂມ່ງເກີນ ແລະ ນາງທີ່

ପ୍ରକାଶକ

卷之三

ପ୍ରକାଶକ ପତ୍ର ପରିଚୟ | ୧

๓. สํานักงานอาชีวศึกษา

๔. สำเนาหนังสือการเปลี่ยนแปลงเจ้าของที่ดิน

## กรณีเปรี้ยญแปลงเจ้าของที่ดิน

๑. สำนักงานไปรษณีย์จังหวัดเชียงใหม่
๒. สำนักงานทรัพยากรดิน
๓. สำนักงานทรัพยากรดินประจำเขต
๔. สำนักงานอสังหาริมทรัพย์ที่ดิน

### ค่าธรรมเนียม

#### อัตราภาษี

๑. อัตราภาษีบำรุงท้องที่ดินตามที่ได้ประเมินไว้ในแบบฟอร์ม ๑๙ ฉบับ
๒. ราคากำไรติดต่อที่ดินเดิม ๑๐,๐๐๐ บาท ให้เสียภาษี ๑๕%
- ราคากำไรติดต่อที่ดิน ๑๐,๐๐๐ บาท เก็บภาษี ๑๐ บาท
๓. จำนวนที่ดิน ๓๑,๐๐๐ บาท เสียภาษี ๓๐,๐๐๐ บาท ต่อ ๒๕ บาท
๔. ประกอบกิจกรรม ประมาณที่ไม่ถูกต้อง

  - เสียค่าอัตรากิจกรรม ๕ บาท
  - ด้วยตนเอง "ไม่เกินไส้ล๊ะ" ๕ บาท
  - ที่ดินว่างเปล่า เสียเพิ่ม ๑ เท่า

### การรับเรื่องร้องเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ทางหน่วยงานสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่ องค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองย่าง โทรศัพท์: ๐-๕๘๖๒-๗๙๗๗ หรือเว็บไซต์ <http://www.mys.go.th>

งานที่ให้บริการ

คู่มือสำหรับประชุม  
การจัดเก็บภาษีเรียนและพัฒนา

หน่วยงานที่รับผิดชอบ

กองคลัง องค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองยาง

ขอบเขตการให้บริการ

สถานที่ ของทางการทั่วไป

กองคลัง/ องค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองยาง

โทรศัพท์: ๐-๔๙๖๑๐-๘๗๗๗

โทรศัพท์: ๐-๔๙๖๑๐-๘๗๗๗

ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๕.๐๐ น. และ ๑๗.๐๐ - ๑๙.๓๐ น.

หลักภัย วิธาร แมลงเงื่อน ใจน้ำรัตน์ คำขอ  
“ประภากทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี” ได้แก่ อาคาร โรงเรือน สิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ กับพื้นดินต่อเนื่อง ตลอด เนื้อที่ป่าไม้สูง  
สร้างจากหิน ฯ รวมถึงบ้านเดี่ยวบ้านเดี่ยวในองค์กรที่ต้องมาปกติเป็นรายได้ตามกฎหมาย ฯ ซึ่ง  
เจ้าของภัยสินได้ดำเนินทรัพย์สินดังกล่าวออกให้ผลประโยชน์โดยแบ่งๆ ณาenne ให้จากภารกิจของตนอย่างใดยกตัว  
หรือนำไปเป็นทุนในการดำเนินการใดๆ ก็ตามที่ไม่ได้ตามที่ได้กำหนด

ขั้นตอนและระยะเวลารับบริการ

ขั้นตอน

๑. ยื่นเอกสาร

(รับรองเวลา ๑ นาที)

๒. ตรวจสอบเอกสาร

(รับรองเวลา ๒ นาที)

๓. ออกใบเสร็จ

(รับรองเวลา ๒ นาที)

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

๑. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

๒. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

๓. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

๔. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

ระยะเวลา

ใช้ระยะเวลาที่สั้น “ไม่เกิน ๒ นาที

รายการของสถาบันหลักฐานประจำบ

เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องใช้ /กรณีโรงเรียนรายเดียว

ให้ยื่นแบบเจ้งรายการเสียภาษี (ภ.ร.ด.๒) พร้อมใบเสร็จรับเงินการเสียภาษีครั้งสุดท้าย (สำเนา) จำนวน ๑ ฉบับ ฉบับ กรอบ

รับเรื่องรายใหม่

๑. สำเนาโฉนดที่ดินที่เปลี่ยนร่างเรื่อง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น

๒. สำเนาหนังสือสัญญาเชื่อขาย หรือสัญญาให้ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

๓. หลักฐานการเบิกดำเนินกิจการ เช่น หนังสือรับรองการจดทะเบียนพาณิชย์

๔. หนังสือรับรองการจดทะเบียนพาณิชย์

๕. ใบอนุญาตและ/หรือประกาศกิจการโรงเรือน

๖. สัญญาเช่าบ้าน

๗. หนังสือมอบหมาย (กรณีมีสามารถยื่นแบบได้ด้วยตนเองหรือมีติดอางและ

จำนวน ๑ ฉบับ

-๔-

## ค่าธรรมเนียม

### อัตราภาษี

อัตราภาษีที่เสียในอัตรา率จะสิบสองจุดห้าของค่ารายปี

## การรับเรื่องร้องเรียน

ในการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ทางพัฒนาการติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่ องค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองยาง โทรศัพท์: ๐-๘๙๖๖-๗๗๗๗ หรือเข้าไปที่ก็อป <http://www.guyuk.com>

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

งานที่ให้บริการ

การจัดเก็บภาษีบำรุงดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ

สถานที่ ๗๖๙๘๙๘๙๘๘๘๘๘๘๘๘  
กองคลัง ยศการบุริหารส่วนตำบลเมืองยาง  
โทรศัพท์: ๐-๘๑๖๐-๘๘๘๘  
โทรสาร: ๐-๘๑๖๐-๘๘๘๘

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ  
ป้ายที่ดินเสียภาษีป้าย ได้แก่ ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ เครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือ  
ประดับบนภายนอกอาคาร ไม่ว่าจะเป็นรูปแบบใด ที่ติดตั้งไว้ทั้งหมด หรือโฆษณาไว้ทั้งหมด ๑ ตัวยกเว้น กไฟ หรือเครื่องหมาย พลังงาน  
แก๊สสี ขาว หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีใด ๆ

หน่วยงานและระยะเวลาให้บริการ

ปัจจุบัน

หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

๑. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

๑. สำนักงานที่ดิน  
(รัฐมนตรีว่าการ)  
๒. ตรวจสอบเอกสาร  
(รัฐมนตรีว่าการ)  
๓. ออกใบเสร็จ  
(รัฐมนตรีว่าการ ๒ นาที)
๑. งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

รัฐมนตรีว่าการ

ขอเป็นตัวแทนให้บริการ

รัฐมนตรีว่าการ

**ค่าธรรมเนียม  
อัตราภาษี**

๑. การคำนวณพื้นที่ป้าย อัตราค่าภาษีป้าย และการคำนวณภาษีป้าย

๑.๑ การคำนวณพื้นที่ป้าย

๑.๑.๑ ป้ายที่มีขอบเขตกำหนดได้โดยพัสดุภาษี ภายนอกเครื่องหมายที่อยู่ในสุดเป็นรอบเขตที่กำหนดให้

**ส่วนกว้างที่สุด x ส่วนที่ยาวที่สุดของขอบป้าย**

๑.๑.๒ ป้ายที่ไม่มีขอบเขตกำหนดได้โดยพัสดุภาษี ภายนอกเครื่องหมายที่อยู่ในสุดเป็นรอบเขตที่กำหนดให้

ส่วนกว้างที่สุดของพื้นที่สูง เลขคำนวณตาม ๑.๑.๑

๑.๑.๓ คำนวณพื้นที่ป้ายตามเขตเดียว ๑.๒ อัตราภาษีป้าย แบ่งเป็น ๓ อัตรา ดังนี้

**อัตราภาษีป้าย (ต่อ ๕๐๐ ตารางเมตรติดต่อ)**

สีของป้าย	บาท
๑) อักษรไทยสีน้ำเงิน	๓ บาท
๒) อักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ/ภาษา/เครื่องหมายอื่นๆ	๒๐ บาท
๓) ป้ายตั้งต่อไปนี้	๔๐ บาท
ก. “เมืองอักษรไทย”	
๗) อักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ด้วยกันตั้งกันรากภาษาต่างประเทศ	
๘) ป้ายที่เปลี่ยนแปลงแก้ไข พื้นที่ป้าย จังหวัด ชื่อความ ภาพ หรือเครื่องหมายบ้างส่วนในป้ายได้เสียภาษีป้ายแล้วเป็นเหตุให้ต้องเสียภาษีป้ายเพิ่มขึ้น ให้คิดอัตราตาม ๑) ๒) หรือ ๓) แล้วแต่กรณีและให้เสียภาษีเฉพาะส่วนที่เปลี่ยน	
๙) ป้ายโดยเดินทาง กว่า ๒๐๐ บาท ให้สิบ ๒๐๐ บาท	

การคำนวณภาษีป้าย ให้คำนวณโดยนำพื้นที่ป้ายคงตัวของอัตราภาษีป้าย เช่น ป้ายที่ต้องเสียภาษี มีพื้นที่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร เป็นป้ายประเภทที่ ๒ ป้ายนี้เสียภาษี ดังนี้

- ๑๐,๐๐๐ หาร ๕๐๐ คูณ ๒๐ เท่ากับ ๔๐๐ บาท (๑๐,๐๐๐/๕๐๐ × ๒๐ = ๔๐๐)

**การรับเรื่องร้องเรียน**

ร้านค้าที่บริการ “เมืองป้าย” ขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการตรวจสอบต่อไปเพื่อร้องเรียนได้ที่

องค์กรบริหารส่วนตำบลเมืองบาง โทรศพท. ๐-๘๙๖๖-๘๘๗๗ หรือเว็บไซต์ <http://www.mayokao.th>

งานที่ให้บริการ

การจดทะเบียนพาณิชย์

ພາກສິບຕູ້

អង្គភាព

ଲେଖାନା | ପ୍ରକାଶକ ଉତ୍ସବ | କେଳିମନ୍ଦିର | ପ୍ରକାଶକ ଉତ୍ସବ

卷之三

卷之三

ໂທເກສີພໍທ: ០-៩៨៦២០-៧៧៧៧  
ໂທເສດຖາ: ០-៩៨៦២០-៧៧៧៧

(ມະນາວິນມີນຫຍຸດສື່ທະງຽບຊາງກຳຫຍຸນ)  
ຕົ້ນເຕັ້ນຈາກ ၁၀.၂၀.၂၀၀၀ ຢ. ແລະ ຕາ.၂၀၀ - ດັວ.၃၀၀ ຢ.

សូន្យទានអនុប្រមិតិ៍រដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យការពិភាក្សាអនុប្រមិតិ៍

၁၀၂

### ๒. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสาร

### ๒. งานบริหารงานทั่วไป สำนักปลัด

นายพะเปี้ยะพิจารณาคำขอและจดทะเบียนพาณิชย์  
ค่าธรรมเนียมและรับใบอนุญาตซึ่ง

๒. งานปรับปรุงงานทั่วไป สำนักปลัด ๓.  
๓. งานปรับปรุงงานทั่วไป สำนักปลัด ๔. สำนักงาน  
๔. งานบัญชีได้รับยกเว้น กองศรีสังข์

၁၇၈

รายงานผลการดำเนินการของ  
เอกสารที่ออกโดยศูนย์ฯ

ເອກສາຮ໌ທີ່ໃຊ້ໄດ້ແກ່

## ๑. คำขอจดทะเบียนพาณิชย์ (แบบ พ.ร.บ. พ.ศ. ๒๕๖๒)

୩୭

مکتبہ ملک

୭୩

କାହାରେ ପାଇଲୁ କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା କିମ୍ବା

၁၀၅

- สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสื่อมแห่งประเทศไทย
- สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสื่อมแห่งประเทศไทย

ຈຳນານ ດ ລົບ

๔. กิริณีขออาสาฯ ต้องมีบุคลากรเพิ่มเติม ดังนี้

- ហានេសទីមែនប្រជាពលរដ្ឋមិត្តភករបស់ខ្លួន គឺមិត្តភករបស់ខ្លួន ពេល បាន

ให้ได้ เอพะทะสี่บากะรับมันทิ่ง ต้องมีสำเนาหนังสืออนุญาต หรือ หนังสือรับรองให้เป็นเจ้าภาพนัย หรือให้เจ้า

เจ้าฯ จัดตั้งศิษย์ที่รัก  
๑๖๙

( ၁၆၅ )

๓. ค่าธรรมเนียมการขอตราจดแจ้งสำหรับการจดทะเบียนพาณิชย์ของผู้ประกอบอาชีวกรรมที่ไม่ได้เป็น  
เก็บ ค่าวัสดุ ๒๐ บาท

๒. ค่าธรรมเนียมการเดินทางและรับรองสถานที่อย่างสราดที่บุญพิมพ์อย่าง เรียกเกิน  
ฉบับลักษ ๓๐ บาท

การรับเรื่องร้องเรียน

ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเจ้าของเรียนได้ทุก

ลงทะเบียนรับทราบส่วนต่างๆ ของงบฯ โทรศัพท์: ๐-๘๔๕๖๙-๗๓๗๗๗ หรือเว็บไซต์ <http://www.my.go.th>

งานที่ให้บริการ

ရန်ကုန်မြို့၏အနေဖြင့် မြန်မာစွဲတွင် မြန်မာဘာသာ ပါဝါယူဆောင်ရွက်ခဲ့သည်

หน่วยงานที่รับผิดชอบ

กฤษฎางค์ องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองยาง

卷之三

សម្រាប់ ជីវិ៍ និងការរៀបចំ

ก่อนซ่อมฯ / ยังคงการบริหารส่วนตัวบล.เมืองยาง  
โทรศัพท์: ๐-๔๗๖๐-๘๘๘๘

ໂທເສດຖະກິນ: ០-៩៨៩១០-៨៨៧៣៧

(ยานพาหนะที่ทางราชการกำหนด)  
ตั้งแต่วันที่ ๑๕.๖.๐๐ - ๑๖.๖.๐๐ น. ได้จะ เกณ.๐๐ - ๑๖.๖.๐๐ น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

การก่อสร้าง การตัดแปลง การอุดตัน เคลื่อนย้าย และการซ่อมแซมของโครงสร้าง บริหารส่วนตำบล เป็นไปตามที่ได้ระบุไว้ในประกาศฯ ทั้งนี้เพื่อรักษาความเรียบง่ายและลดภาระของค่าใช้จ่าย บริหารส่วนตำบล มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการตามที่ได้ระบุไว้ในประกาศฯ ดังนี้

ศูนย์บริการและดูแลลูกค้า

۱۰

๑. บัญชีรายรับ/รายจ่ายตามแบบ ๗/๑  
๒. ตรวจสอบยอดยกฐาน/ตรวจสอบรายได้  
๓. การพิจารณาขออนุมัติ  
๔. ออกใบอนุญาต/ยึดระวางค่าธรรมเนียม
  ๑. งานก่อสร้าง กองทุน  
๒. งานก่อสร้าง กองทุน  
๓. งานก่อสร้าง กองทุน  
๔. งานก่อสร้าง กองทุน

วิชาภาษาไทย

ເຊື່ອຍະນາລາທິວສູງ ໂມ്പໂກງໃນ ເຕັມ ດັບ/ດຸກຢູ່

ទ្វាយការណ៍អាសយដ្ឋាន